

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА А4.3 – ВИКЕНД КУЌИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ, НА КП 1193/2, КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС

ЛЕГЕНДА:

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0.02ha
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEONA PARCELA
- GRADEONA LINIJA
- ELEMENTI ZA OBLIKUVAWE NA SOOBRAJAJNICI
- POVR[INI ZA GRADEWE OGRANI[ENA SO GRADEONA LINIJA
- 1.1 NUMERACIJA NA GRADEONA PARCELA
- N=10.20m VISI[INA NA GRADEWE
- P+2 KATNOST NA OBJEKT

NAMENA NA POVR[INI

- A – DOMUVAWE I PRESTOJ
- A4.3 ВИКЕНД КУЌИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ

ПОВРШИНИ

- РЕГИОНАЛЕН ПАТ R2336 (ASFALTIRAN)
- PRISTAPEN ПАТ (ZEMJEN)

ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА

INFRASTRUKTURNI ELEMENTI

- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ
- ЕЛЕКТРО МРЕЖА ПОСТОЈНА

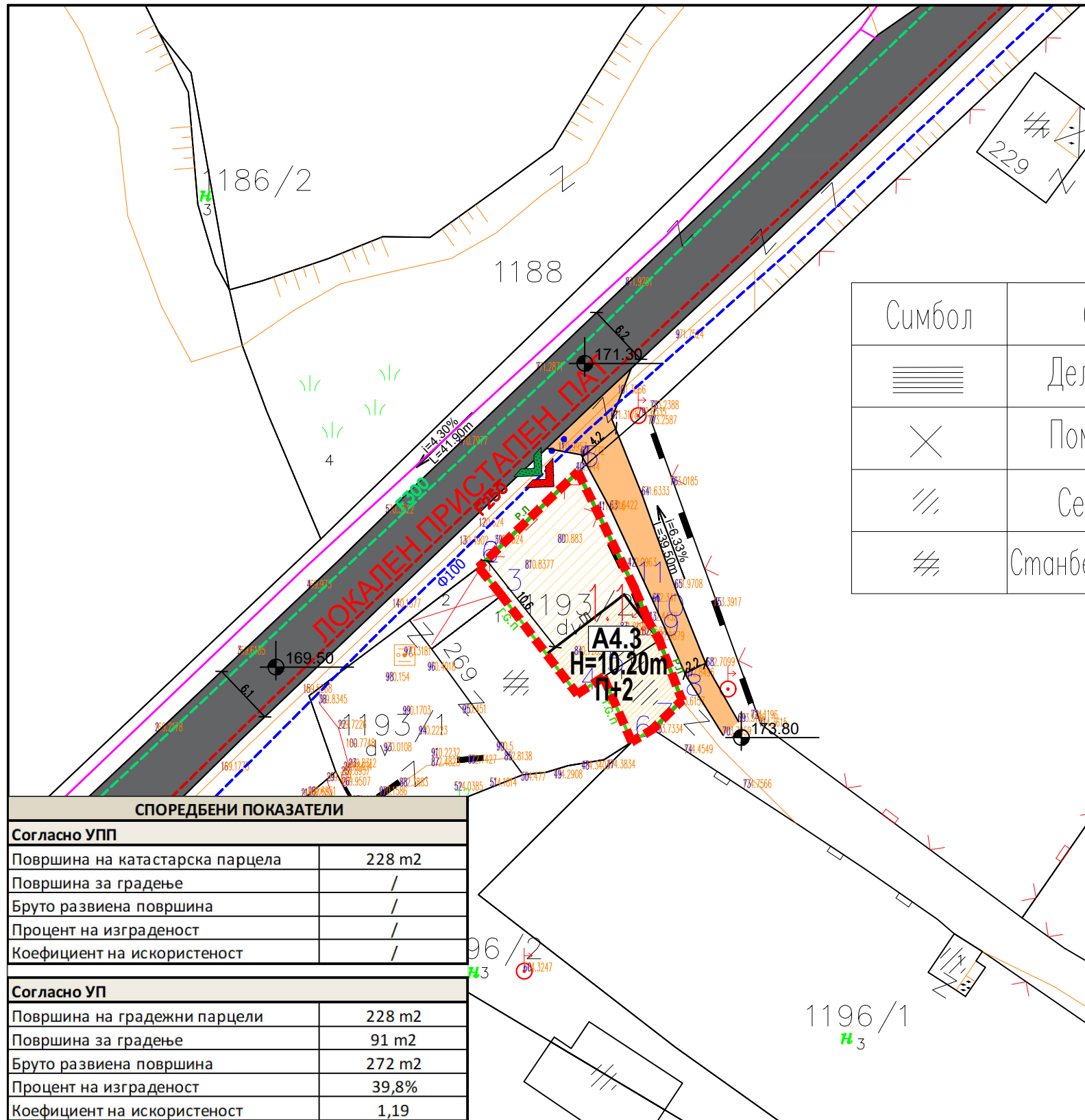
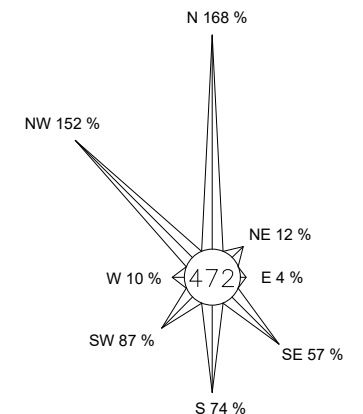
315.60 ВИСИНСКА КОТА

i=3.91% L=38.40m НИВЕЛМАН

ПРОФИЛИ НА ПАТИШТА
Постоен земјен пат

22-42
Постоен асфалтен пат

61-62



Симбол	О
	Дел
	Пом
	Сем
	Станбе

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Согласно УПП

Површина на катастарска парцела	228 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/

Согласно УП

Површина на градежни парцели	228 m ²
Површина за градење	91 m ²
Бруто развиена површина	272 m ²
Процент на изграденост	39,8%
Коефициент на искористеност	1,19

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на КП 1193/2, КО Башино Село, Општина Велес



Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	Површина на градежна парцела	површина под градба /m ² /	вкупно изградена површина /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
228 m ²	1.1	A4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување	10,20	П+2	228 m ²	91 m ²	272 m ²	39,8%	1,19
Вкупно:					228 m²	91 m²	272 m²	39,8%	1,19

НАРАЧАТЕЛ: СТОЈАН АНДОВСКИ	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЛА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС URBANPROJEKTING УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЛЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
FAZA: U	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 07/21	
DATA: МАЈ 2022	РАЗМЕР: 1:500	
CRTE® / PRILOG: СИНТЕЗНА КАРТА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: BIQANA TASEVA	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 04